

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 13a Ballerup By, Stempel:
(i København kvarter) Ballerup Sogn m.fl.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr.
Stempel fri i h.t.
stempelovens § 79,
stk. 3.

Akt: Skab F nr. 26
(udfyldes af dommerkontoret)
482

Gade og hus nr.:

+ 5 kort

Anmelder:
Motorvejskontoret i Birkerød

11393 * 12 JUN. 1975

DEKLARATION.

I henhold til lovekendtgørelse nr. 423 af 11. september 1972 (lov om offentlige veje) § 35 har Ministeriet for offentlige arbejder, Vejdirektoratet, med henblik på motorvejsanlæg truffet beslutning om byggeliniepålæg som vist på vedhæftede planer.

På arealerne mellem byggelinierne må der i henhold til nævnte lovbestemmelse ikke opføres ny bebyggelse, herunder ved tilbygning eller ved genopførelse af nedbrændt eller nedreven bebyggelse, ligesom der ikke må foretages væsentlige forandringer i eksisterende bebyggelse. På arealerne må heller ikke indrettes sportspladser, kirkegaarde, tankanlæg, grusgrave eller andre anlæg af blivende art.

Foranstående bestemmelser begæres tinglyst på efternævnte ejendomme:

I Ballerup By, Ballerup Sogn: Matr. nr. 13a, 13p, 14cn, 14co. ✓

I Pederstrup By, Ballerup Sogn: Matr. nr. 6h, 14a. ✓

I Ledøje By, Ledøje Sogn: Matr. nr. 1a, 1d, 1e, 1f, 1g, 5a, 6b, 6k, 7b, 8i, 9a, 10a, 11b, 12b, 15a, 15b, 15c, 15g, 15n, 15o, 15t, 16e, 16g, 16h, 18a, 22, 24a, 24d, 26a, 26b, 26c, 62a, 84. ✓

I Edelgave Hovedgaard, Smørum Sogn: Matr. nr. 1a, 1d. ✓

I Hove By, Smørum Sogn: Matr. nr. 1a, 1b, 1g, 2a, 2b, 3a, 3b, 4b, 6o, 7a, 7e, 8a, 19a. ✓

I Nybølle By, Smørum Sogn: Matr. nr. 1c, 7a, 7b. ✓

Påtaleberettiget er Vejdirektoratet v/Motorvejskontoret i Birkerød.

Vejdirektoratet,
Motorvejskontoret i Birkerød, den 10. juni 1975

e.b.

H. A. Lind
Landinspektør.

INDFØRT I DASBOGEN
den 12 JUN. 1975
FOR BYGGERUP REISKREES
Lyst.



Matr.nr. 1a m.fl.
Ejerlav: Hove By, Smørum

Anmelder:
Vejdirektoratet
Thomas Helsteds Vej 11
Postboks 529
8660 Skanderborg
Tlf. 8993 2200

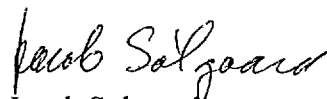
Aflysningsdokument

Hermed begæres dokument lyst 12.6.1975, Dok om byggelinje, aflyst på følgende ejendomme:

Hove By, Smørum
1a, 1i, 1o, 1p, 1q, 1r, 1s, 1u
2a, 2k, 2o, 2p, 2q, 2r
3a, 3l, 3s, 3y
3b, 3v, 3z
8a, 8c, 8d, 8e, 17a, 17b, 17c, 18a, 18b, 18c, 19a, 19b, 19c, 26a, 26b, 27

Som påtaleberettiget:

Vejdirektoratet, den 1. november 2004


Jacob Sølgaard
Afdelingschef

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Ballerup
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:
I 175

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Hove By, Smørum

Ejendomsejer: Søren Grønlund Pedersen

Lyst første gang den: 12.06.1975 under nr. 11393

Senest ændret den : 02.11.2004 under nr. 30446

Aflyst af Tingbogen den 02.11.2004

Retten i Ballerup den 02.11.2004

Inge Formsgaard, tlf. 35248431

AFLYST

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Ballerup

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:

F 671

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 A m.fl., Hove By, Smørum

Ejendomsejer: Hanne Grinsted

Lyst første gang den: 12.06.1975 under nr. 11393

Senest ændret den : 02.11.2004 under nr. 30448

Aflyst af Tingbogen den 02.11.2004

Retten i Ballerup den 02.11.2004

Inge Formsgaard, tlf. 35248431

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Ballerup
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
G 448

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 3 A m.fl., Hove By, Smørum
Ejendomsejer: Klaus Jensen
Lyst første gang den: 12.06.1975 under nr. 11393
Senest ændret den : 02.11.2004 under nr. 30449

Aflyst af Tingbogen den 02.11.2004

Retten i Ballerup den 02.11.2004

Inge Formsgaard, tlf. 35248431

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Ballerup
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:
L 55

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 3 B m.fl., Hove By, Smørum

Ejendomsejer: Lissi Lund m.fl.

Lyst første gang den: 12.06.1975 under nr. 11393

Senest ændret den : 02.11.2004 under nr. 30450

Aflyst af Tingbogen den 02.11.2004

Retten i Ballerup den 02.11.2004

Inge Formsgaard, tlf. 35248431

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Ballerup
 * *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 6

Akt.nr.:
 G 427

Påtegning på byrde
 Vedrørende matr.nr. 8 A m.fl., Hove By, Smørum
 Ejendomsejer: Birgit Marie Larsen
 Lyst første gang den: 12.06.1975 under nr. 11393
 Senest ændret den : 02.11.2004 under nr. 30453

Aflyst af Tingbogen den 02.11.2004

Retten i Ballerup den 02.11.2004

Inge Formsgaard, tlf. 35248431

Dele af:	Opmålingsdistrikt
Edelgave Hovedgård, Smørum sogn	2 - 13
Ledøje by og sogn	2 - 10
Nybølle by, Smørum sogn	2 - 13

Frederikssundmotorvejen km. 18,5 - 20,5
Byggelinieplan

De angivne mål refererer til den beregnede systemlinje for motorvejen som angivet i linieberegning af 2. juli 1973.

-----: byggelinie

Udfærdiget i anledning af byggeliniepålæg
efter § 35 i lov om offentlige veje
(Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)

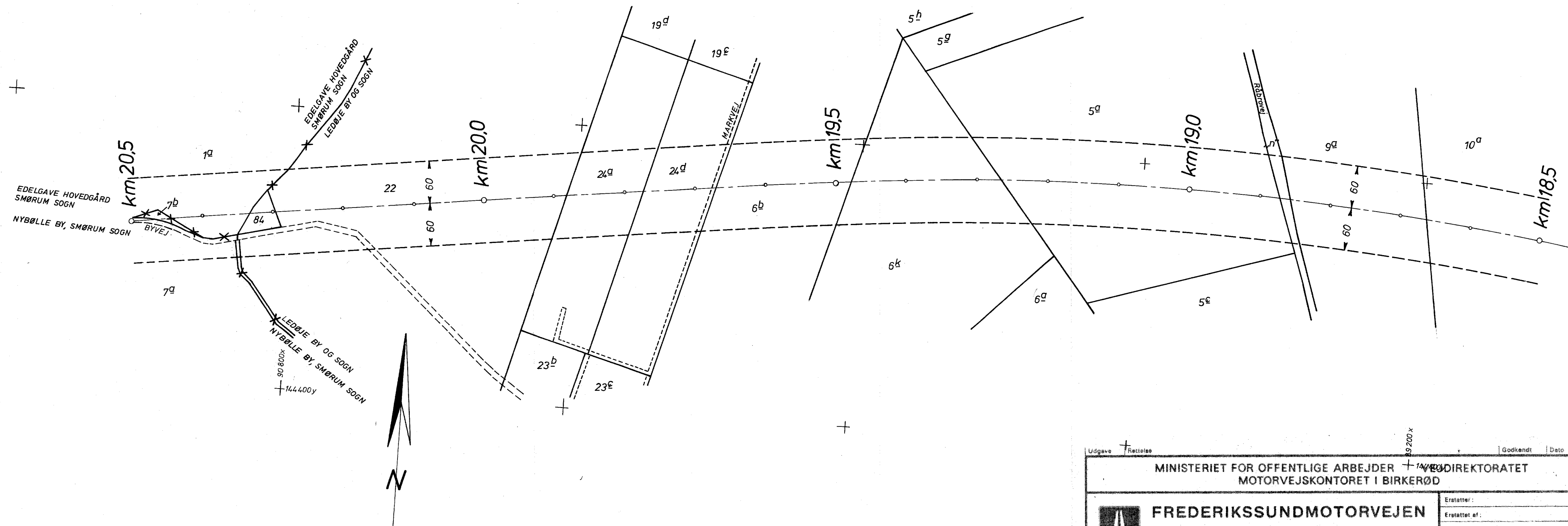
Birkerød, den 20. okt. 1973


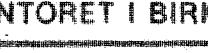
A. Lind

Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter

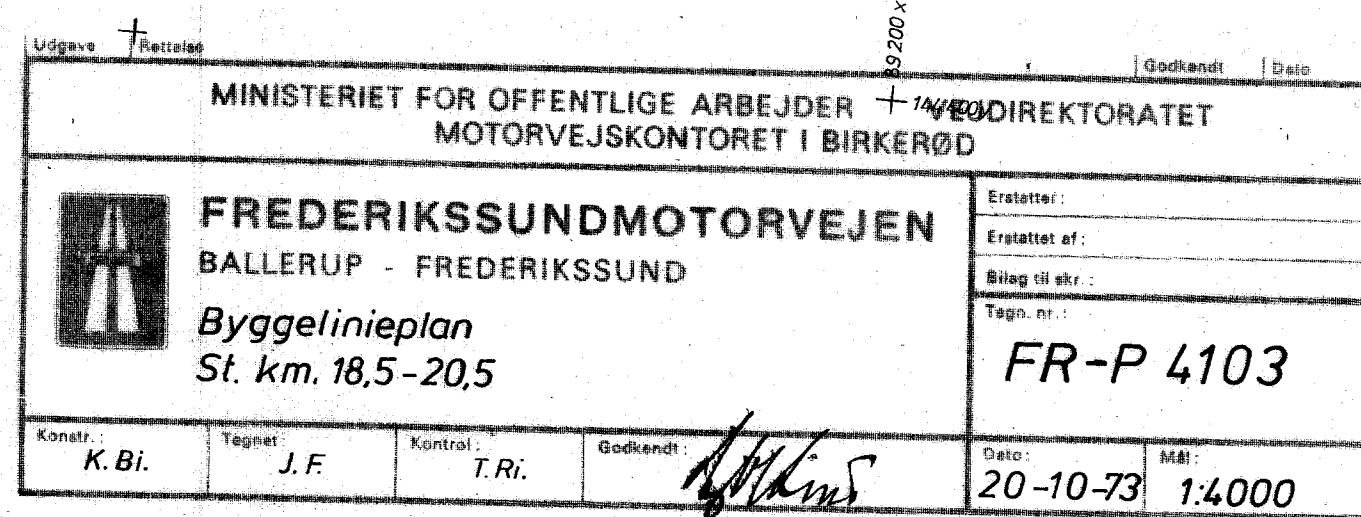
Målförhold 1:4000



Udgave		+ Rettelser		29.200 x		Godkendt		Dato	
MINISTERIET FOR OFFENTLIGE ARBEJDER + 144 000 MOTORVEJSKONTORET I BIRKERØD						FREDERIKSSUND MOTORVEJEN BALLERUP - FREDERIKSSUND			
						Erstatning: _____			
						Erstatning af: _____			
						Bilag til skt.: _____			
						Tegnr. nr.: _____			
Byggelinieplan St. km. 18,5-20,5						FR-P 4103			
Konstr.		Tegnet		Kontrol		Godkendt:		Dato:	
K. Bi.		J. F.		T. Ri.				20-10-73 1:4000	

Jensen & Kioldskov

Landinspektør



At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
nr. nr. 169 m. fl. Ledøje by og sogn o. d. d. 10. juni 1975. Nævnt: Justitsministeriets genpartskontor. Til kort.

Bestillings-
formular
Y-4 fløj

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Dele af: Opmålingsdistrikt
Ågerup by, Ballerup sogn 2-01
Ledøje by og sogn 2-10

Frederikssundmotorvejen km. 16,5 - 18,5
Byggelinieplan

De angivne mål refererer til den beregnede
systemlinie for motorvejen som angivet i
liniebegning af 2 juli 1973

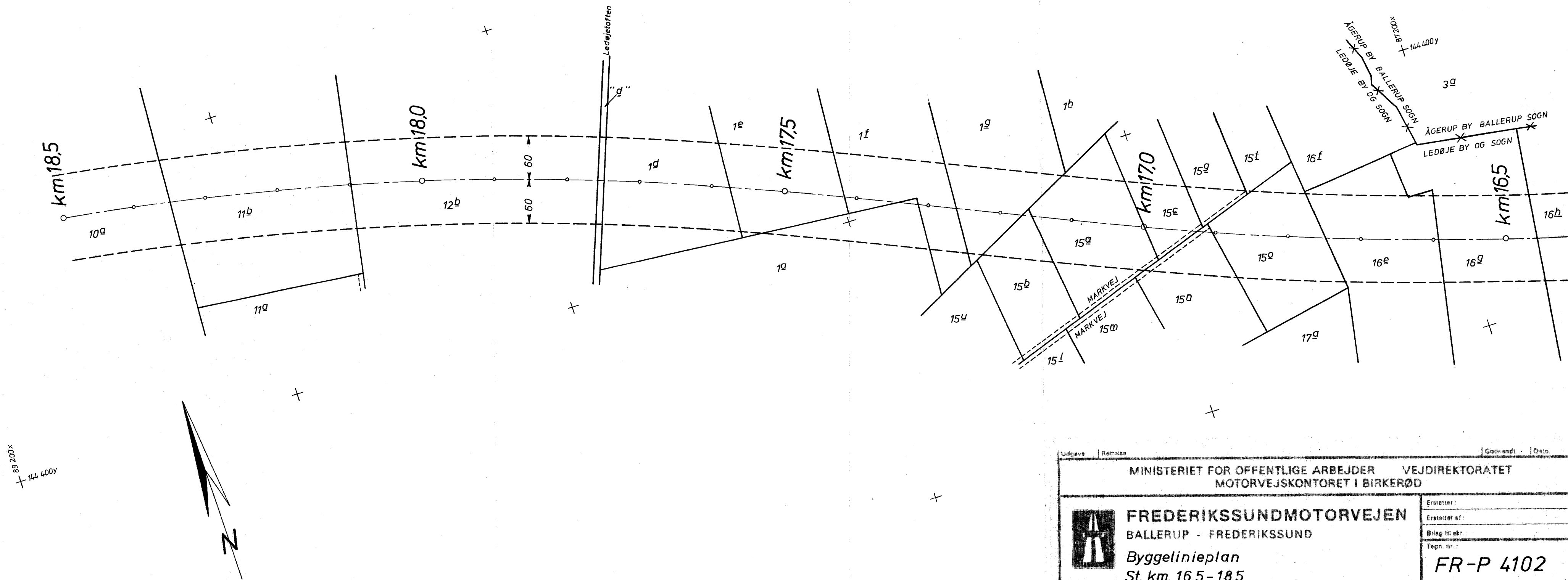
----- byggelinie
Udfærdiget i anledning af byggeliniepålæg
efter § 35 i lov om offentlige veje
(Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)

Birkerød, den 20. okt. 1973

A. Lind
A. Lind
Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter

Målforhold 1:4000



Udgave Rettelser				Godkendt Dato	
MINISTERIET FOR OFFENTLIGE ARBEJDER VEJDIREKTORATET MOTORVEJSKONTORET I BIRKERØD					
 FREDERIKSSUNDMOTORVEJEN BALLERUP - FREDERIKSSUND Byggelinieplan St. km. 16,5 - 18,5				Erstatte:	
				Erstatte af:	
				Bilag til skr.:	
				Tegn. nr.:	
				FR-P 4102	
Konstr.:	Tegner:	Kontrol:	Godkendt:	Dato:	Mål:
K.Bi.	J.F.	T.R.	<i>A. Lind</i>	20-10-73	1:4000

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Dele af:

Opmålingsdistrikt

Harrestrup by, Herstedøster sogn

2-06

Ballerup by og sogn

2-01

Pederstrup by, Ballerup sogn

2-01

Ledøje by og sogn

2-10

Risby by, Herstedvester sogn

2-05

Frederikssundmotorvejen km. 14,7 - 16,5 Byggelinieplan

De angivne mål refererer til den beregnede systemlinje for motorvejen som angivet i linieberegning af 2. juli 1973

----- byggelinie

Udfærdiget i anledning af byggelinie pålæg efter § 35 i lov om offentlige veje (Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)

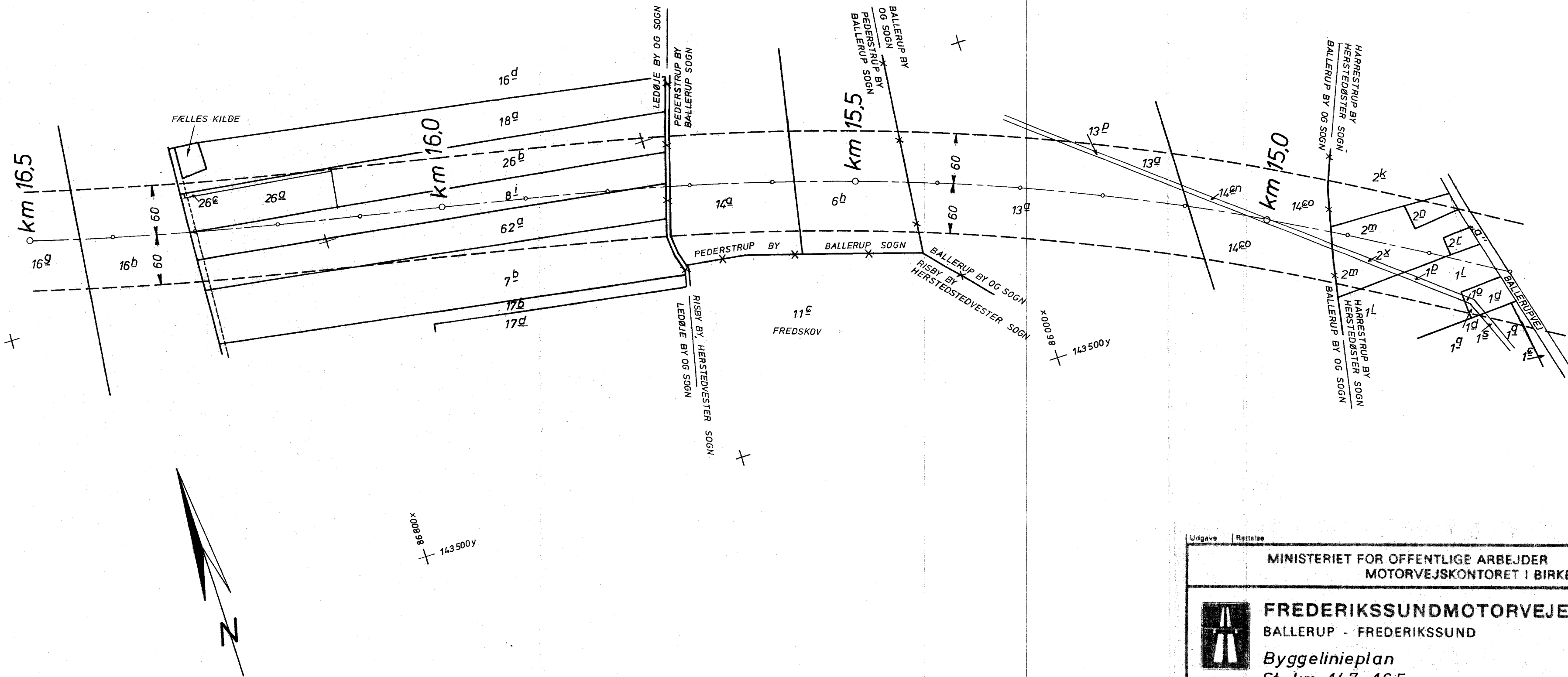
Birkerød, den 20. okt. 1973


H.A. Lind

H.A. Lind
Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter.

Målforskel 1:4000



Udgave				Rettelser		Godkendt		Dato	
MINISTERIET FOR OFFENTLIGE ARBEJDER VEJDIREKTORATET MOTORVEJSKONTORET I BIRKERØD									
 FREDERIKSSUNDMOTORVEJEN BALLERUP - FREDERIKSSUND Byggelinieplan St. km. 14,7-16,5						Eret af:			
						Eret af:			
						Bilag til skr.:			
Tegn. nr.:						FR-P4101			
Konstr.:		Tegnet:		Kontrol:		Godkendt:		Dato:	
K. Bi.		J. F.		T. Ri.		<i>[Signature]</i>		20-10-73 1:4000	

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 29 m.fl. Hove by, Smørum sogn o.a. d. 10. juni 1975
attesteres herved. Birkeløse
Jensen & Kjeldskov
Y-4 fløj

Justitiarskrivets genpartskalender, Til kort.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Dele af:

Hove by, Smørum sogn
Herringsløse by, Hvedstrup sogn
Østrup by, Kirkerup sogn

Opmålingsdistrikt

2-13
3-08
3-10

Frederikssundmotorvejen km. 22,5-24,5
Byggelinieplan

De angivne mål refererer til den beregnede systemlinie for motorvejen som angivet i linieberegning af 2 juli 1973

----- byggelinie

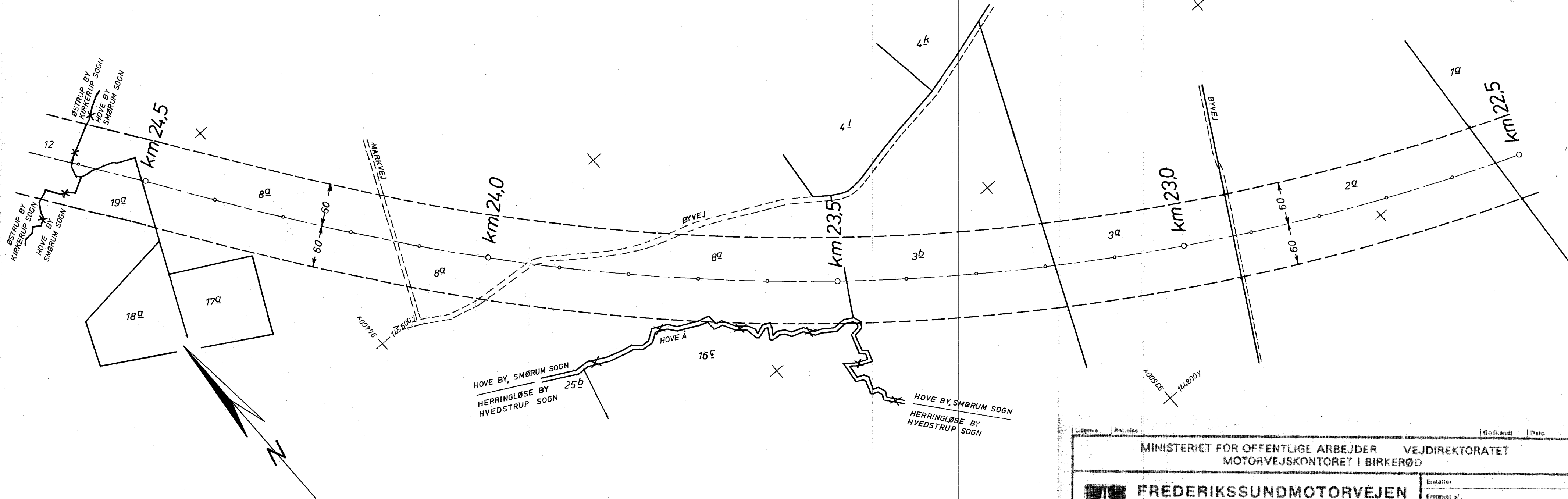
Udfærdiget i anledning af byggeliniepålæg efter § 35 i lov om offentlige veje (Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)


Birkeløse, den 20. okt. 1973

H.A. Lind
H.A. Lind
Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter

Målforskel 1:4000



Udgave		Rettelse		Godkendt		Dato	
MINISTERIET FOR OFFENTLIGE ARBEJDER VEJDIREKTORATET MOTORVEJSKONTORET I BIRKERØD							
 FREDERIKSSUNDMOTORVEJEN BALLERUP - FREDERIKSSUND Byggelinieplan St. km. 22,5-24,5				Eretter:			
				Eretteret af:			
				Bilag til skr.:			
Tegn. nr.:				FR-P 4105			
Konst.:	Tegnet:	Kontrol:	Godkendt:	Dato:		Mål:	
K. Bi.	J. F.	T. Ri.		20-10-73		1:4000	

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Justitsministeriets genpartskalender, Til kort.
mtr. nr. 1 m. fl. Harrestrup by, Herstedøster sogn, 10. juli 1975, Nævnt.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Dele af:	Opmålingsdistrikt
Harrestrup by, Herstedøster sogn	2-06
Ballerup by og sogn	2-01
Pederstrup by, Ballerup sogn	2-01
Ledøje by og sogn	2-10
Risby by, Herstedvester sogn	2-05

Frederikssundmotorvejen km. 14,7 - 16,5
Byggelinieplan

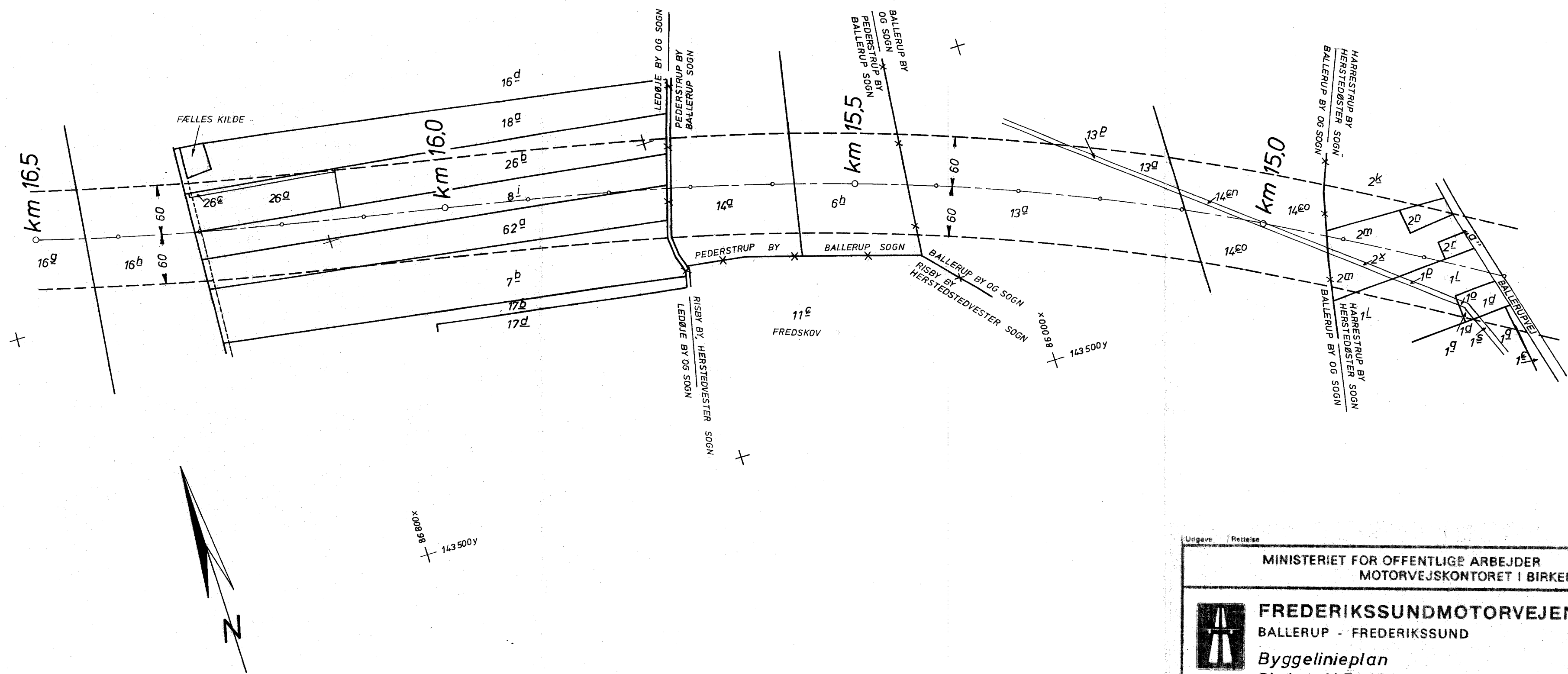
De angivne mål refererer til den beregnede systemlinie for motorvejen som angivet i linieberegning af 2 juli 1973


----- byggelinie
Udfærdiget i anledning af byggeliniepålæg efter § 35 i lov om offentlige veje (Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)

Birkerød, den 20. okt. 1973

H.A. Lind
H.A. Lind
Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter.
Målforskel 1:4000
Jensen & Kjeldsk



Udgave		Rettelser		Godkendt		Dato	
MINISTERIET FOR OFFENTLIGE ARBEJDER VEJDIREKTORATET MOTORVEJSKONTORET I BIRKERØD							
 FREDERIKSSUNDMOTORVEJEN BALLERUP - FREDERIKSSUND Byggelinieplan St. km. 14,7 - 16,5				Eretter:			
				Eretter af:			
				Bilag til skr.:			
Tegn. nr.:				FR-P 4101			
Konstr.:	Tegnet:	Kontrol:	Godkendt:	Dato:	Mål:		
K. Bi.	J. F.	T. Ri.	<i>H.A. Lind</i>	20-10-73	1:4 000		

**Bestillings-
formular**

Y-3 fløj

Justitsministeriets genpartkalkerlæred. Til kort.

1:500.

(udfyldes af dommerkontoret)

74

655

6 ch

1000 m br. pr. vej

65

650

off.vej Ryetvej

5!

off. vej Fiskebækvej

Byggelinie 25.00 m fra kørebanelmidte

Forslag til skel

7. Cæ

76h

825

89.5

16 h

16.

16

16 -

16 d

176

179

Afgivelse af areal til
off. vej Skovgårds alle

off. vej Skovgårds alle

1960-1078

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 79 m. fl. Nybølle by, Smørum sogn o. a. d. 10. juni 1975. Navn: J. Jensen
attesteres herved. Birket. Jensen & Kjeldskov

Bestillings-
formular
Y-4 fløj

Dele af: Opmålingsdistrikt
Edelgave Hovedgård, Smørum sogn 2-13
Hove by, Smørum sogn 2-13
Nybølle by, Smørum sogn 2-13

Frederikssundmotorvejen km. 20,5 - 22,5
Byggelinieplan

De angivne mål refererer til den beregnede systemlinie for motorvejen som angivet i linieberegning af 2. juli 1973.

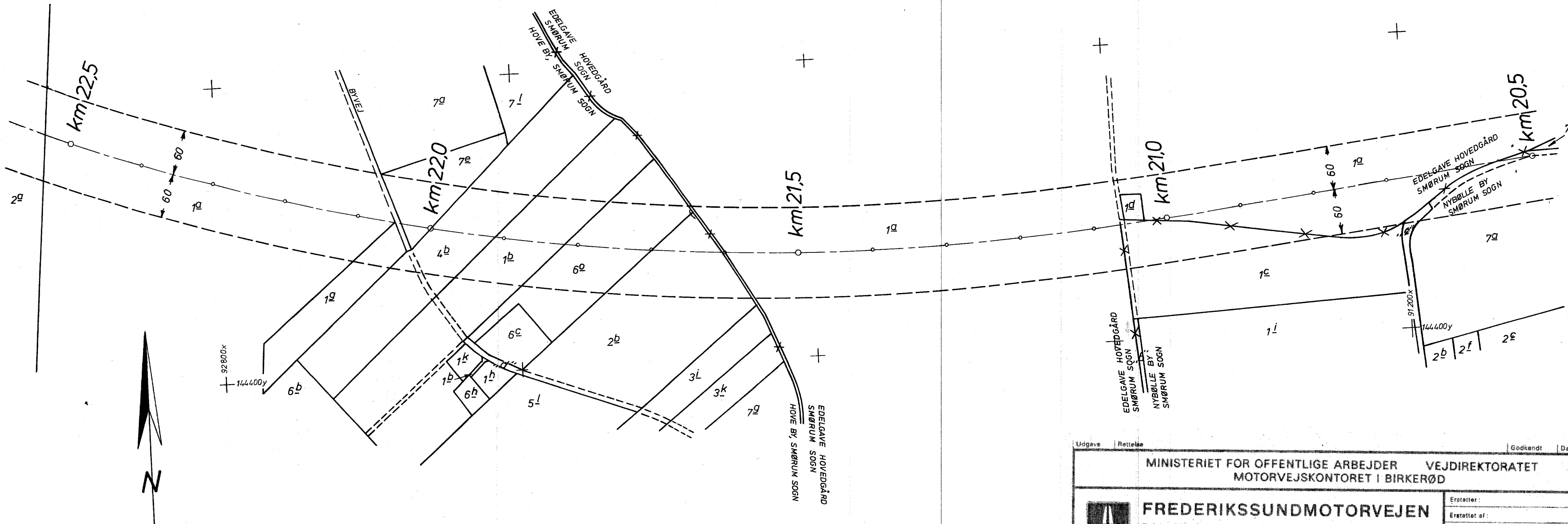
----- byggelinie
Udfærdiget i anledning af byggelinieplæg efter § 35 i lov om offentlige veje (Lovbkg. nr. 423 af 11. september 1972)

Birkerød, den 20. okt. 1973

J. Jensen
J. Jensen
Landinspektør

Alle ubenævnte mål er angivet i meter

Målforskel 1:4000



*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Ballerup
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:

6_F_482

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 13 R m.fl. Grund, Ballerup By, Pederstrup

Ejendomsejer: Landbrugsministeriet

Lyst første gang den: 06.07.2009 under nr. 10816

Senest ændret den : 06.07.2009 under nr. 10817

Retten i Ballerup den 17.07.2009

Annie Ipsen

22-Jul-200940760

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Ballerup

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

6_I_140

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 13 A m.fl., Ballerup By, Pederstrup

Ejendommejer: Den Danske Stat, Skov og

Lyst første gang den: 06.07.2009 under nr. 10816

Senest ændret den : 06.07.2009 under nr. 10816

lyst f.s.a. de i påtegningen nævnte matrikelnumre

Retten i Ballerup den 17.07.2009

Annie Ipsen

22-Jul-200940761

GENPART 144852 06 0000.0021 09.07.2009 TA
1.400,00 K

22-Jul-200940762

Matr.nr.: 13a m.fl.
Ejerlav: Ballerup By, Pederstrup
Kommune: Ballerup Kommune

Anmelder:
 Vejdirektoratet
 Thomas Helsteds Vej 11
 Postboks 529
 8660 Skanderborg
 Tlf. 72442200

Matr.nr.: 1a m.fl.
Ejerlav: Edelgave Hgd., Smørum
Kommune: Egedal Kommune

Matr.nr.: 1a m.fl.
Ejerlav: Hove By, Smørum
Kommune: Egedal Kommune

Matr.nr.: 1d m.fl.
Ejerlav: Ledøje By, Ledøje
Kommune: Egedal Kommune

Matr.nr.: 1c m.fl.
Ejerlav: Nybølle By, Smørum
Kommune: Egedal Kommune

Matr.nr.: 6h m.fl.
Ejerlav: Pederstrup By, Pederstrup
Kommune: Ballerup Kommune

Påtegning på deklaration om byggelinier, tinglyst den 12. juni 1975 * 11393.

Byggelinier som deklarationen pålægger nedenstående ejendommene forlænges med 10 år per den 1.juli 2009. Byggelinierne er pålagt i henhold til Lov om offentlige veje § 35 og vil herefter være gældende frem til den 1. juli 2019.

De øvrige bestemmelser i deklarationen er uændrede

Denne påtegning begæres i henhold til Lov om offentlige veje § 37 tinglyst forud for pantegæld og andre byrder på følgende ejendomme:

Matr. nr. 13a, 13p, 13r, 13u, 13y, 13z og 13ø Ballerup By, Pederstrup

Matr. nr. 1a, 1d og 1p Edelgave Hgd., Smørum.

Matr. nr. 1a, 1b, 2b, 4b, 6o, 7a og 7e Hove By, Smørum.

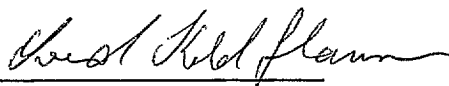
Matr. nr. 1d, 1e, 1f, 1g, 1t, 5a, 6b, 6k, 7b, 8i, 9a, 11b, 12b, 15a, 15g, 15o, 15t, 15ac, 16e, 16g, 16h, 18h, 22a, 22b, 22c, 24a, 24d, 26a, 26b, 26c, 62a og 84 Ledøje By, Ledøje.

Matr. nr. 1c, 7a og 7b Nybølle By, Smørum.

Matr. nr. 6h, 6bm Pederstrup By, Pederstrup.

Påtaleberettiget er den til enhver tid værende vejbestyrelse, p.t. Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet, den 2-3-2003



Svend Kold Johansen

Afdelingsleder

Areal og Naboer

Anlægsområdet